



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ५, अंक २८]

सोमवार, जुलै १, २०१९/आषाढ १०, शके १९४१

[पृष्ठे ६ किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ५०

प्राधिकृत प्रकाशन

जिल्हाधिकारी, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक सामान्य/का-४/टे-३/भूसं/अधिसूचना क्र. १९(१) प्रसिद्धी/कावि-१२८/२०१९.—ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांनी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, अधिसूचना क्रमांक बीडी/भूसं/कावि-१४०/२०१८, दिनांक ११ जून, २०१९ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची-दोन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

उक्त अधिसूचनेनुसार उप अधीक्षक, भूमीअभिलेख, भिवंडी यांनी संयुक्त मोजणी केली असता उक्त अधिसूचनेमध्ये नमूद केलेल्या स.नं. च्या जागेव्यतिरिक्त खालील अनुसूची-१ मध्ये नमूद केलेल्या स.नं. जमिनीची अनुसूची-दोन मध्ये वर्णन केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, ठाणे (जिल्ह्याच्या) जिल्हाधिकार्याने, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे. याबाबत त्याची खात्री पटली आहे, आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येते आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटूंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी पुनर्वसाहत क्षेत्र म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चार मध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकार्यांची कार्य पार पाडण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी यांस पदनिर्देशित करीत आहे ;

(१)

अनुसूची-१

जमिनीचे वर्णन

मौजे माणकोली, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

| अ.क्र. (१) | स.नं./हि.नं. (२) | क्षेत्र (चौ.मी.) (३) |
|---------------|---------------------|-------------------------|
| १ | ४८/१/१पै | १७३३ |
| २ | २७/१ पै | १५२७ |
| ३ | २७/२ पै | ०१ |
| ४ | २५/८ पै | २४३ |
| ५ | २५/९ पै | १८५८ |
| ६ | २५/१० पै | ०१ |
| ७ | ४८/११ पै | १७२ |
| ८ | ४८/१/२ पै | ६०२ |
| ९ | २७/३ पै | १०६ |
| एकूण . . | | ६२४३ |

मौजे सारंग, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

| अ.क्र. (१) | स.नं./हि.नं. (२) | क्षेत्र (चौ.मी.) (३) |
|---------------|---------------------|-------------------------|
| १ | ४१/१पै | ११३९ |
| एकूण . . | | ११३९ |

मौजे सुरई, ता. भिवंडी, जि. ठाणे

| अ.क्र. (१) | स.नं./हि.नं. (२) | क्षेत्र (चौ.मी.) (३) |
|---------------|---------------------|-------------------------|
| १ | २८/१२ पै | १३९२ |
| २ | २८/१३ पै | १२७ |
| ३ | ३१/१ पै | १४५४ |
| ४ | ४१/१ पै | ९४ |
| ५ | ४०/३ पै | ५४६ |
| ६ | ४०/१० पै | ८२७ |
| ७ | ४०/११ पै | ८४३ |
| ८ | ४०/१७ पै | ०२ |
| ९ | ४०/२३ पै | १०२० |
| १० | ४०/२७ पै | १०८९ |
| ११ | ३९ पै | १६५३ |
| १२ | २९/२ पै | २६१ |
| १३ | ४५/९ पै | १०० |
| १४ | ४६/१८ पै | १५ |
| १५ | ४५/१४ पै | १४०२ |
| एकूण . . | | १०८२५ |

अनुसूची—दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

| | | |
|--|---|--|
| प्रकल्पाचे नाव | : | माणकोली-मोटागांव रस्त्यावरील उल्हास खाडीवर सहापदरी पुल बांधणे. |
| प्रकल्पाच्या कामाचे वर्णन | : | माणकोली-मोटागांव रस्त्यावरील उल्हास खाडीवर सहापदरी पुल बांधणे. |
| समाजाला होणारे लाभ | : | सार्वजनिक प्रयोजनार्थ |
| (आर्थिक रोजगार पायाभूत सुविधा सोयीसुविधा याबाबत व इतर लाभासंबंधात) | | |

अनुसूची—तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गावांचे नाव माणकोली, सुरई व सारंग, ता. भिवंडी, जि. ठाणे.

| अ.क्र. (१) | भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर (२) | अंदाजित क्षेत्र (हेक्टरमध्ये) (३) |
|---------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| १ | निरंक | निरंक |

अनुसूची—चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

मौजे माणकोली, सुरई व सारंग, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथील एकूण क्षेत्र ०८.८१.९८ हे. आर माणकोली-मोटागांव रस्त्यावरील उल्हास खाडीवर सहापदरी पुल बांधणे या प्रयोजनासाठी संपादन होत आहे. कोणीही खातेदार विस्थापित होत नसल्याने पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करणेचा प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप.—उक्त जमिनीच्या नकाशांचे उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग, भिवंडी या कार्यालयात निरीक्षण करता येऊ शकेल.

ठाणे,
दिनांक २९ जून २०१९.

राजेश ज. नार्वेकर,
जिल्हाधिकारी, ठाणे.

BY THE COLLECTOR OF THANE**NOTIFICATION**

No. GB/Desk-4/T-3/Laq/ Notification No.19(1)/Pub./ws-128/2019.—Whereas, the Sub-Divisional Officer Bhiwandi Division being an appropriate Government has, *vide* Notification No.Bd/LAQ/Mankoli-Mothagaon/140/2018, dated 11th June 2019 (hereinafter referred to as “ the said notification ”) issued a Preliminary Notification in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter “ the said act ”) and thereby notified that the land more particularly described in Schedule I appended here to is required or likely to be required for a public purpose more particularly specified in Scheduled-II ;

And whereas, the Collector of Thane (District), is satisfied, after considering the report, if any made under sub-section (2) 15, that the said land is needed to be acquired for the said public purpose; and therefore, it is hereby declared under the provision of sub-section (1) of section 19 of the said Act, that the said land is needed for the said public purpose ;

And whereas, it is hereby declared that an area more particularly described in Schedule-III is identified as the “ resettlement area ” for the purpose of rehabilitation and resettlement of the affected families and summary of the rehabilitation and resettlement scheme is specified in Schedule-IV ;

And whereas, under clause (g) of section 3 of the said Act, the Collector being the appropriate Government is pleased to designate Sub-Divisional officer, Bhiwandi Division Dist. Thane to perform the functions of a Collector under the said Act.

Schedule I

Description of Land

Name of the Village Mankoli, Taluka Bhiwandi, District Thane.

| Sr. No. | Survey or Gat No. | Approximate Area (Sqr. Mtr.) |
|-----------------|-------------------|------------------------------|
| (1) | (2) | (3) |
| 1 | 48/1/1 P | 1733 |
| 2 | 27/1 P | 1527 |
| 3 | 27/2 P | 01 |
| 4 | 25/8 P | 243 |
| 5 | 25/9 P | 1858 |
| 6 | 25/10 P | 01 |
| 7 | 48/11P | 172 |
| 8 | 48/1/2 P | 602 |
| 9 | 27/3 P | 106 |
| Total .. | | 6243 |

Name of the Village Sarang, Taluka Bhiwandi, District Thane.

| Sr. No. (1) | Survey or Gat No. (2) | Approximate Area (Sqr. Mtr.) (3) |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 41/1 P | 1139 |
| Total | | .. 1139 |

Name of the Village Surai, Taluka-Bhiwandi, District Thane.

| Sr. No. (1) | Survey or Gat No. (2) | Approximate Area (Sqr. Mtr.) (3) |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 28/12 P | 1392 |
| 2 | 28/13 P | 127 |
| 3 | 31/1 P | 1454 |
| 4 | 41/1 P | 94 |
| 5 | 40/3 P | 546 |
| 6 | 40/10 P | 827 |
| 7 | 40/11P | 843 |
| 8 | 40/17 P | 02 |
| 9 | 40/23 P | 1020 |
| 10 | 40/27 P | 1089 |
| 11 | 39 P | 1653 |
| 12 | 29/2 P | 261 |
| 13 | 45/9 P | 100 |
| 14 | 46/18 P | 15 |
| 15 | 45/14 P | 1402 |
| Total | | .. 10825 |

Schedule II

Statement on the nature of public purpose

| | |
|---|--|
| Name of the Project | Land Acquisition of propose Mankoli- Mothagaon Road and six lane Bridge on Ulhas creek |
| Description of Project Work | Land Acquisition of propose Mankoli- Mothagaon Road and six lane Bridge on Ulhas creek |
| Benefits to the Society (regarding economic, employment, infrastructure, amenities and other benefits) | Public Purpose |

Schedule III

Description of Re-settlement Area

Name of the Village Mankoli, Sarang and Surai, Taluka Bhiwandi, District Thane.

| Sr. No. | Survey or Gat No. | Approximate Area (H. R.) |
|---------|-------------------|--------------------------|
| (1) | (2) | (3) |
| - | Nil | Nil |

Schedule IV

(summary of the rehabilitation and resettlement scheme)

The land of Village Mankoli, Sarang and Surai Area 8-81-98 Hr. is being acquired for the purpose of Land Acquisition of propose Mankoli-Mothagaon Road and six lane Bridge on Ulhas creek. There is no displacement of Khatedars hence the question of rehabilitation does not arise.

N.B.—A plan of the said land can be inspected at the office of Sub-Divisional Officer, Bhiwandi, Division Bhiwandi.

Thane,
dated 29th June 2019.

RAJESH J. NARVEKAR,
Collector, Thane.